

GUY HOQUET

Maison pleine de charme

NOIDANS LE FERROUX 70130

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Maison pleine de charme

Noidans Le ferroux, découvrez cette maison familiale d'environ sur 129 m², sur 1 105 m² de terrain.

Au rez de chaussée, une entrée de 16 m², une grande cuisine aménagée de 24 m², un séjour de lui aussi 24 m², ainsi qu'une salle de bains avec toilette indépendant, un cellier, et une buanderie.

A l'étage vous trouverez 1 chambre de 15 m² et 1 autre chambre de plus de 24 m² équipée d'un grand dressing.

Parmi les atouts de cette maison un grand garage mais aussi 108 m² de combles aménageables !

Cette maison de caractère avec beaucoup de potentiel est à visiter sans tarder !

découvrez la visite virtuelle de cette maison sur notre site internet !

Honoraires de l'agence à la charge du vendeur

129 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Distance Commerces	1 km
Distance Train	5 km
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	10 min
Taxe Habitation	198 €
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Bois
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Jardin	Oui
Année construction	1949
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	24.3 m2

Nombre de caves	1
-----------------	---

Type de Stationnement	Couvert
-----------------------	---------

Nombre places parking	1
-----------------------	---

Nombre garages/Box	1
--------------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----
