



Appartement Vesoul 3 pièce(s) 60 m2

VESOUL 70000

39 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Appartement Vesoul 3 pièce(s) 60 m2

Appartement - 3 pièces - 60 m² - Centre-ville de Vesoul

Venez découvrir cet appartement de 60 m², idéalement situé en plein coeur de Vesoul, au deuxième étage d'une petite copropriété.

Parfait pour un projet d'investissement ou une première installation, ce bien nécessite quelques travaux de rénovation pour révéler tout son potentiel.

Caractéristiques :

- Grand salon-séjour lumineux
- Cuisine
- Une chambre
- Salle de bains et WC séparé

Toutes les fenêtres sont en double vitrage PVC, le chauffage est assuré par une chaudière individuel GAZ.

Atouts : Emplacement central, proche de toutes commodités et transports.

Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

57.45 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Charges forfaitaires	40 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Charges annuelles (ALUR)	273.31 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle

Cheminée	Foyer ouvert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	365 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





