



## Appartement Rioz 3 pièce(s) 87.66 m2

RIOZ 70190

**770 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 1500 € Honoraires

charges locataires: 609 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 261 €

TTC.

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie

70000 VESOUL

**03 84 96 71 71**

## Appartement Rioz 3 pièce(s) 87.66 m2

Découvrez ce charmant appartement meublé de 87 m<sup>2</sup> situé à Rioz, au premier étage d'un petit immeuble.

Il se compose d'une entrée desservant une cuisine entièrement équipée, un séjour lumineux, deux chambres, une salle d'eau ainsi qu'un WC indépendant.

Le chauffage est assuré par des radiateurs électriques.

Cet appartement, loué meublé, saura vous séduire par ses beaux volumes et son agencement fonctionnel.

Loyer HC: 750€

Charges: 20€ (électricité des communs)

N'attendez plus pour venir le visiter !

Contactez-nous dès maintenant afin de programmer une visite.

87.66 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	1500 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	114 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 930€

---

## Photos du bien



