



Belle maison avec vue imprenable sur la campagne

SAINT REMY EN COMTE 70160

318 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Belle maison avec vue imprenable sur la campagne

À Vendre

Maison 171 m² à Saint-Rémy (70160)

10, rue de Chazel

Terrain de 7 600 m²

Maison spacieuse et lumineuse, idéale pour une famille, dans un environnement calme et verdoyant.

Isolation extérieure récente

Chauffage performant : chaudière aérothermique (2024) + chaudière à bois

Sous-sol complet avec 3 places de stationnement, cave, buanderie, salle d'eau et WC

RDC :

Entrée spacieuse

Séjour de 62 m² semi-ouvert sur cuisine

2 chambres dont une avec terrasse et dressing

Salle de bain

WC séparé

Étage :

Grande mezzanine

2 chambres

Salle de bain

WC séparé

Grenier aménageable (arrivées prévues pour une suite parentale)

Grand terrain, fort potentiel, travaux récents, volumes généreux.

Contactez-nous pour visiter ou découvrir la visite virtuelle !

Diagnostics en cours de réactualisation avec une isolation extérieur et un chauffage récent.

171 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	1985
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	OUEST-SUD
Type Chauffage	Individuel

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Autres
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Double
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	182 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





