



## Appartement Raze 2 pièce(s) 44.71 m2

RAZE 70000

**536 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 536 € Honoraires  
charges locataires: 308 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 132 €  
TTC.

**Guy HOQUET VESOUL**

74 rue Pierre Curie  
70000 VESOUL

**03 84 96 71 71**

**m2**

## Appartement Raze 2 pièce(s) 44.71

Bel appartement en rez de chaussée surélevé avec parking sur la partie arrière du bâtiment.  
En plein centre de RAZE, situé dans l'ancienne école municipale, ce très agréable deux pièces a été  
totalement rénové avec de beaux matériaux.  
L'entrée se fait sur la pièce de vie avec une cuisine aménagée, un toilette séparé.  
La chambre se trouve sur l'arrière avec accès direct à la salle d'eau.

Honoraires de locations: 308 euros dont 132 pour l'état des lieux.

44.71 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Dépôt de garantie 536 €

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

276 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 980€ et 1380€ au 07/06/2026

## Photos du bien



