GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ECHENOZ LA MELINE 70000

Appartement Echenoz La Meline 3 pièces 63.50 m2

ECHENOZ LA MELINE 70000

97 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Appartement Echenoz La Meline 3 pièces 63.50 m2

Dans une copropriété calme et bien entretenue, Guy Hoquet Vesoul vous propose cet appartement de type 3 situé en rez-de-chaussée, rénové il y a quelques années.

Il se compose d'une entrée, d'une cuisine ouverte de 6 m² sur un séjour lumineux de plus de 23 m², de deux chambres de 9,5 et 10,5 m² (dont une avec placard), d'une salle de bains et de WC séparés.

L'ensemble est complété par une terrasse privative de 15 m² et un garage fermé de 18 m².

Quelques coups de peinture suffiront pour rafraîchir l'ensemble et y apporter votre touche personnelle.

Que ce soit pour un premier achat ou pour un investissement locatif, ce bien représente une très belle opportunité.

* Honoraires à la change du vendeur.

63.5 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	20
Charges annuelles (ALUR)	800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1990
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1

Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET