Votre fiche bien Achat à DAMPIERRE SUR LINOTTE 70230

Maison 257 m²

DAMPIERRE SUR LINOTTE 70230

235 000 € *

* 235 000 € honoraires inclus
220 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6.82% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Maison 257 m²

Grande maison familiale .
Fort potentiel avec sous-sol aménagé et hangar
Située au calme, cette maison de 2005 offre de beaux volumes et un accès de plain-pied.
Rez-de-chaussée :

Entrée, cuisine
salon/séjour lumineux (travaux à finaliser)
1 chambre
Salle de bains avec baignoire + douche
WC indépendant

Étage :

Grande mezzanine
4 grandes chambres
WC

Sous-sol complet aménagé :
Grand garage
Espace cuisine
Pièce chambre ou salon
Buanderie, cave

Salle d'eau avec WC

En plus :

Hangar indépendant de 140 m²

Terrain de 4 215 m²

Les + : volumes, luminosité, potentiel, calme, idéal famille ou projet professionnel. Travaux à finaliser selon vos envies.

257 m² | 8 pièce(s) | 6 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Distance Commerces	3 km
Distance Train	5 km
Accès Gare	10 min
Jardin	Oui
Année construction	2005
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel

Mécanisme Chauffage	Mixte Sol / Convecteurs
Mode Chauffage	Bois
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Poêle à bois
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	192 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2550€ et 3500€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOCQUET

GUY
HOCQUET