GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à PUGEY 25720

Maison Pugey 3 pièce(s) 90 m2

PUGEY 25720

950 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois
Dépôt de garantie : 900 € Honoraires charges locataires: 630 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 270 € TTC.

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Maison Pugey 3 pièce(s) 90 m2

Jolie maison en plein coeur du village très sympathique de PUGEY à 10 minutes de Besançon.

Planté en pleine nature avec 19 ares de terrain plat, cette belle maison est composée de
- Une entrée donnant sur la cuisine- séjour- salle à manger avec un beau poêle à bois de marque GODIN qui chauffe la totalité de la maison. Se trouvé également une salle d'eau-toilettes.
Un garage de belle surface permettra de ranger une voiture ou de d'organiser un atelier ou rangements pour bricoleurs.
A l'étage, deux chambres, une salle de bains-toilettes et une belle mezzanine qui peut faire office de point de jeux, bibliothèque, chambre d'appoints ou salle TV.
Sous combles, un grand espace de rangements totalement sain avec une toiture refaite à neuf.
Le chauffage est électrique
Autre atout, un adoucisseur d'eau, un puit qui permet de faire un jardin sans jamais manqué d'eau , un calme et une vue très agréable.

Très gros potentiel pour quelqu'un qui voudrait faire son jardin ou qui voudrait installer une piscine.

Honoraires de location: 630 euros dont 270 pour l'état des lieux.

90 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	900 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1850
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Cheminée	Poêle à bois
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET