



## Maison à vendre à Menoux - Référence 5860

FAVERNEY 70160

**159 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VESOUL**74 rue Pierre Curie  
70000 VESOUL**03 84 96 71 71**

## Maison à vendre à Menoux - Référence 5860

Ancienne ferme rénovée de 1860, 7 pièces / 5 chambres, sur 600 m<sup>2</sup> de terrain.

Cuisine neuve sur mesure (installation prévue mi-juin) et salle d'eau neuve par Schmitt (Vesoul) ? plans visibles en photo.

Vaste séjour, buanderie, grange attenante, double accès à l'étage dont une suite parentale à rénover.

Chauffage bois/électrique, insert cheminée, fenêtres PVC double vitrage.

Prix : 159 500 €

Prix ajusté selon l'état général .

187 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

5  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1860

Fenêtres

PVC Double Vitrage

---

Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

---





