GUY HOQUEH

JE- Votre fiche bien Achat à VESOUL 70000



Maison

VESOUL 70000

139 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie 70000 VESOUL 03 84 96 71 71

Maison

À Vendre: Maison

Située à A Vesoul, cette maison offre un cadre idéal pour votre famille. Dès l'entrée, découvrez une belle pièce de vie lumineuse avec une cuisine ouverte sur le salon-séjour, parfaite pour vos moments de convivialité.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez également une chambre, une salle de bain, ainsi qu'un accès direct à une véranda donnant sur le jardin, pour profiter pleinement de l'extérieur.

À l'étage, deux chambres spacieuses avec la possibilité d'en aménager une troisième selon vos besoins. L'extérieur est aménagé d' un atelier et un espace apprenti, idéals pour les bricoleurs ou les amateurs de loisirs créatifs.

Ne manquez pas cette opportunité! Contactez-nous dès maintenant pour une visite.

100 m²

5 pièce(s)

chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

| Distance Train | 3 km |
|------------------------|--------------------|
| Accès Bus | 1 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 10 min |
| Année construction | 1960 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Aérothermie |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | A rafraîchir |
| Cheminée | Poêle à bois |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 221 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1460€ et 2020€ au 01/01/2021

Photos du bien





























