



## Appartement Vesoul 3 pièce(s)

VESOUL 70000

**480 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 450 € Honoraires

charges locataires: 424 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180 €

TTC.

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie

70000 VESOUL

03 84 96 71 71

## Appartement Vesoul 3 pièce(s)

Venez découvrir ce charmant appartement de 60 m<sup>2</sup>, idéalement situé à proximité du centre-ville de Vesoul.

Situé au 1er étage d'un petit immeuble calme, il se compose d'un couloir desservant deux chambres, un salon lumineux, une cuisine, une salle de bains et des WC séparés.

L'appartement a récemment bénéficié d'un rafraîchissement de peinture, prêt à accueillir ses nouveaux occupants dans de bonnes conditions.

Une cave vient compléter ce bien, idéale pour vos besoins de rangement.

Le chauffage est assuré par une chaudière individuelle au gaz.

N'attendez plus, contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite !

60.7 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	2
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	450 €
Fenêtres	Bois double vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	160 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



