



Maison Frotey Les Vesoul 3 pièces

FROTEY LES VESOUL 70000

47 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Maison Frotey Les Vesoul 3 pièces

Maison 3 pièces 56 m² Frotey-lès-Vesoul (70000) à 2 min de Vesoul

À vendre : Petite maison située au 21 Grande Rue à Frotey-lès-Vesoul, à quelques minutes du centre-ville de Vesoul. Idéale pour un premier achat ou un investissement locatif.

D'une surface de 56 m², cette maison sans terrain offre plusieurs possibilités d'aménagement.

Agencement :

Rez-de-chaussée : cuisine nue, salon (pouvant redevenir une chambre), salle d'eau avec WC

Étage : une pièce traversante, une chambre

Combles : grenier aménageable

Les + :

Toiture refaite

Emplacement accès rapide à Vesoul

Fort potentiel

56 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Accès Bus	1 min
Accès Gare	5 min
Année construction	1940
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	414 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1508€ et 2190€ au 01/01/2021

Photos du bien



