



Maison Vesoul

VESOUL 70000

149 500 € *

* 149 500 € honoraires inclus

138 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8.33% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie

70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Maison Vesoul

Charmante maison de 95 m² avec terrain de 267 m² située à Vesoul, proche de toutes commodités ! À ne pas manquer !

Cette maison vous offre une entrée qui dessert un grand salon-séjour, pouvant être séparé pour aménager une chambre supplémentaire, une cuisine, une salle de bains ainsi que des WC indépendants. A l'étage, vous y trouverez 3 chambres, ainsi qu'un dressing et plusieurs rangements.

Au sous-sol, un garage avec cave et chaufferie constitue un atout supplémentaire, offrant des espaces de rangement et un stationnement sécurisé.

Le chauffage est au gaz de ville.

Contactez-nous dès maintenant pour programmer une visite.

95.25 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges

50 €

Dépôt de garantie	800 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Oui
Année construction	1950
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	349 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





