



## Appartement Vesoul 3 pièce(s) 63 m2

VESOUL 70000

**650 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 490 € Honoraires

charges locataires: 455 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 195 €

TTC.

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie

70000 VESOUL

03 84 96 71 71

## Appartement Vesoul 3 pièce(s) 63 m2

Appartement T3 entièrement rénové et décoré avec soin !

Cet appartement de 63 m<sup>2</sup> vous offre trois vastes pièces baignées de lumière, avec une entrée qui dessert une cuisine entièrement équipée, un salon avec accès à un balconnet, une salle d'eau avec WC, ainsi que deux chambres.

L'appartement est équipé de meubles neufs de qualité. Vous y trouverez notamment :

Un canapé 3 places gris, accompagné d'une table basse.

Un meuble de télévision.

Une cuisine équipée comprenant un réfrigérateur, un four et un lave-vaisselle.

Une chambre avec un lit en bois de 160x120 cm, accompagné d'un matelas à ressorts pour un confort optimal.

Une belle table ronde avec 4 chaises pour vos repas en toute convivialité.

Le chauffage est assuré par une chaudière GAZ.

Cet appartement est prêt à vous offrir un cadre de vie agréable et fonctionnel, où il ne vous reste plus qu'à poser vos valises !

Appartement libre dès maintenant.

Visite virtuelle disponible.

Ne manquez pas cette occasion et contactez-nous dès maintenant pour programmer une visite.

63.1 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	490 €
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	227 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





