



Appartement Vesoul 3 pièce(s)

VESOUL 70000

62 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Appartement Vesoul 3 pièce(s)

Un appartement 68 m² à rafraichir, en rez-de-chaussée surélevé qui comprend

Une entrée, un séjour, une cuisine meublée et équipée.

Un couloir dessert deux chambres avec balcons, une salle d'eau, et un WC séparé.

Le bien est complété d'une cave, d'un séchoir et d'un emplacement de parking.

Idéal investisseur

Honoraires charge Vendeur.

68 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Nombre étages

6

Distance Commerces

0.1 km

Distance Train	1.5 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Charges annuelles (ALUR)	1850 €
Année construction	1978
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	A rénover
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

250 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1572€ et 2126€ au 01/11/2023

Photos du bien





