

GUY HOQUET

Maison Vallerois Lorioz 4 pièce(s) 111 m2

VALLEROIS LORIOZ 70000

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Maison Vallerois Lorioz 4 pièce(s) 111 m2

Situé à Vallerois Lorioz dans un quartier calme et sans vis à vis, maison de plain-pied d'environ 110 m² qui comprend :

Une entrée donnant d'un côté sur la cuisine, de l'autre sur le salon. Trois chambres, un toilettes, une salle de bains, un espace débarras/buanderie avec accès sur le terrain derrière, un garage/chaufferie donnant également sur l'arrière du terrain. qui fait 884 m².

Un poêle à pellet va être installé pour plus de confort, ce qui permettra une amélioration de la note énergétique du diagnostic de performance énergétique.

Une cave en dessous un grenier condamné suite à isolation.

Bucher à l'extérieur, cour et terrain de 8 ares 84 ca .

Honoraires de locations: 630 euros dont 270 pour l'état des lieux

111 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	850 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
