GUY HOQUET Votre fiche bien Location à PUSEY 70000

Local commercial Pusey

PUSEY 70000

3 800 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 7600 € Honoraires charges locataires: 4560 € TTC

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Local commercial Pusey

Magnifique local commercial de 540 m², idéalement situé à Pusey sur un axe passant.

Entièrement clos avec un très grand parking

À l'entrée, découvrez un vaste atelier de 246 m², offrant une surface généreuse et des possibilités d'aménagement infinies grâce à de grandes ouvertures lumineuses.
La disposition du local se poursuit avec cinq bureaux en enfilade. L'un de ces bureaux s'ouvre sur une cuisine, créant un espace fonctionnel et convivial.

Le bien est également doté d'une salle d'eau et d'un toilette, assurant des commodités pratiques.

Le chauffage est assuré par une clim réversible et un chauffage gaz. De nombreuses places de parking sont à dispositions.
La générosité des espaces disponibles vous offre une flexibilité totale pour personnaliser l'aménagement selon vos besoins et préférences.

Cet ensemble exceptionnel représente une opportunité unique pour votre activité commerciale. Ne manquez pas l'occasion d'explorer le potentiel infini de ce local commercial.

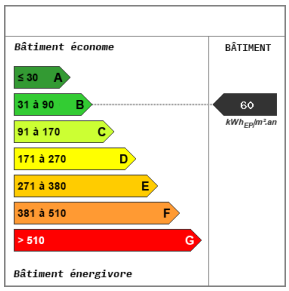
Honoraires de location: 4560 euros

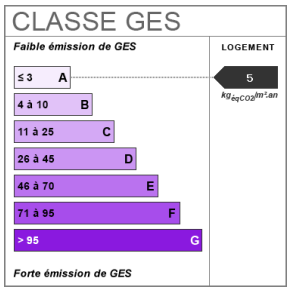
539.93 m²

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	7600 €
Bien en copropriété	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	60 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Photos du bien