



Appartement Vellefaux 4 pièce(s)

VELLEFAUX 70000

900 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 700 €

Honoraires charges locataires: 728 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 312 €
TTC.

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Appartement Vellefaux 4 pièce(s)

Superbe Duplex de 104m² situé à Vellefaux dans un Corps de Ferme de 3 logements, avec vue Imprenable sur Saint Anne.

Une entrée accueillante ouvre sur un couloir, vous conduisant sur une cuisine lumineuse de 18m². Le salon, d'une superficie généreuse de 23m², offre un lieu de détente idéal.

Des WC indépendants ajoutent une touche de praticité à ce niveau, tandis qu'une cave offre un espace de stockage supplémentaire.

A l'étage, une mezzanine dessert deux chambres soigneusement aménagées ainsi qu'une salle d'eau.

Profitez d'un beau terrain à définir.

Contactez-nous dès maintenant au 03.84.96.71.71 pour venir visiter ce bien.

99.52 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges	200 €
Dépôt de garantie	700 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	168 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1367€ et 1849€ au 01/01/2021

Photos du bien



