GUY HOQUET

Votre fiche bien Location meublée à MAILLEY ET CHAZELOT 70000

Maison Mailley Et Chazelot 9 pièce(s) 240 m2

MAILLEY ET CHAZELOT 70000

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Maison Mailley Et Chazelot 9 pièce(s) 240 m2

Située au coeur de Mailley et Chazelot, cette jolie maison meublée de 240m² offre un cadre de vie chaleureux et confortable. Érigée sur un terrain d'environ 700m², cette propriété saura séduire les amateurs d'espace et de tranquillité.

Au rez-de-chaussée vous trouverez une spacieuse cuisine de 26m², une salle à manger lumineuse de 36m², parfaite pour partager des moments conviviaux.
Une chambre, une salle de bains et une salle d'eau, un WC indépendant, ainsi qu'une buanderie.

A l'étage, un salon, une salle de bain supplémentaire et quatre belles chambres, offrant de l'espace pour toute la famille.

Le chauffage est assuré par un poêle à pellet flambant neuf, garantissant une ambiance chaleureuse en toutes saisons. L'isolation des combles a été entièrement refaite à neuf, ainsi qu'une pompe à chaleur qui vient compléter l'équipement, assurant un confort optimal. Les diagnostics sortent en D

Profitez dès maintenant d'une visite virtuelle détaillée sur notre site web Guy Hoquet Vesoul pour découvrir tous les charmes de cette propriété. N'hésitez pas à nous contacter au 03.84.96.71.71 pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

204.7 m²	9 pièce(s)	5 chambres	2 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	850 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1750
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	2
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	195 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2536€ et 3432€ au 01/01/2021

Photos du bien