



## Appartement Vesoul 1 pièce(s) 32 m2

VESOUL 70000

**380 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 700 € Honoraires

charges locataires: 224 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 96 € TTC.

**Guy HOQUET VESOUL**

74 rue Pierre Curie

70000 VESOUL

**03 84 96 71 71**

**m2**

## Appartement Vesoul 1 pièce(s) 32

Bel appartement de 34.45 m2 situé au square Flavigny proche de toute commodité comprenant :

Une cuisine de 13.21 m2, une salle de bain avec WC ainsi qu'une grande chambre de 16.28 m2.

Le chauffage est assuré par des radiateurs électriques.

Cet appartement est loué meublé.

Il sera disponible à partir du 28 février 2025.

Honoraires de location: 224 euros dont 96 pour l'état des lieux

Pour tous renseignements n'hésitez pas à nous contacter.

32.45 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

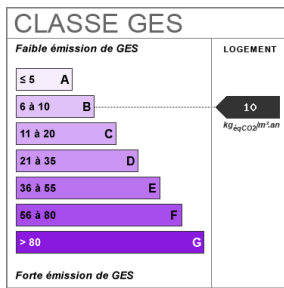
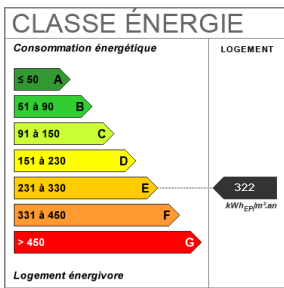
Etage 2

Nombre étages 3

Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	700 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	322 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique



## Photos du bien



