



## Appartement Vesoul 2 pièce(s) 38 m2

VESOUL 70000

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie  
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

## Appartement Vesoul 2 pièce(s) 38 m2

Appartement meublé très agréable et atypique. Au troisième et dernier étage d'une petite copropriété à faibles charges, venez découvrir ce superbe nid douillet avec un maximum de confort.

Très lumineux et très calme, votre voisine est une personne seule qui la moitié du temps n'est pas sur place.

Tout équipée, cuisine aménagée, douche à l'italienne avec accès directement depuis la chambre, vous pourrez utiliser en plus une mezzanine, soit pour faire, un bureau, une chambre, un lieu de stockage.

A visiter sans tarder.

Location: 530 euros

Honoraires de location: 304 euros dont 130 pour l'état des lieux.

43.5 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	1060 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Séparation des eaux
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



