



Appartement Vesoul 3 pièce(s)

VESOUL 70000

750 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Appartement Vesoul 3 pièce(s)

Très bel appartement en plein centre ville sur cour au calme avec un emplacement de parking privatif. Refait à neuf, vous profiterez de ce havre de paix au pied de toutes les commodités.

Avec sa cuisine équipée, sa salle d'eau et son salon au rez de chaussée, vous aurez un petit accès à un extérieur.

A l'étage, vous trouverez deux belles chambres ainsi qu'un prolongement dans l'une des deux qui pourrait faire chambre d'appoint ou dressing.

Chauffage individuel au gaz (Chaudière neuve)

Accès sécurisé et très tranquille.

Honoraires de location: 560 dont 240 euros pour l'état des lieux.

70.59 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	2
Provision sur charges	50 €
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	272 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

CLASSE ÉNERGIE	
Consommation énergétique	LOGEMENT
≤ 50 A	
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	272 kWh Ep/m ² ·an
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énequivore	

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1304€ et 1764€ au 28/04/2022

Photos du bien



