



## Appartement 4 pièce(s) 89 m2

NAVENNE 70000

**595 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 580 € Honoraires

charges locataires: 350 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €

TTC.

**Guy HOQUET VESOUL**

74 rue Pierre Curie

70000 VESOUL

**03 84 96 71 71**

## Appartement 4 pièce(s) 89 m2

Appartement très spacieux et très agréable en plein cœur de NAVENNE proche de toutes commodités.

Chauffage GAZ individuel avec possibilité de faire un complément avec un poêle à bois.

Terrain attenant avec possibilités de faire un petit jardin.

A découvrir, disponible le 30 juillet.

Honoraires de location 350 euros dont 150 euros pour l'état des lieux.

89.31 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Provision sur charges

15 €

Dépôt de garantie

580 €

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Rénové
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	286 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



