



Appartement 3 pièces résidence de bon standing CENTRE VESOUL

VESOUL 70000

760 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 710 € Honoraires

charges locataires: 504 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 216 €
TTC.

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie

70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Appartement 3 pièces résidence de bon standing CENTRE VESOUL

Localisé dans le centre de VESOUL, ce bel appartement dénombre 3 pièces réparties sur 72 m², idéal pour un couple.

Il est pourvu d'une cuisine ouverte sur un salon-séjour avec de grandes ouvertures, deux chambres lumineuses, d'une salle d'eau et des toilettes.

L'appartement est situé au 2^{ème} étage de la résidence avec ascenseur.

Le loyer de ce logement s'élève à 710 € et 50 € pour les provisions sur charges (entretien des communs, entretien de l'ascenseur, électricité des communs, maintenance des portes de garage, eau, taxe ordure ménagère, poubelles).

Honoraires à la charge du locataire de 504 €.

Appartement libre au 04/11/2025

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec l'un de nos agents. Référence de l'annonce : 1317.

72 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	710 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Charges annuelles (ALUR)	696 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	89
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1

WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Cheminée	Pas de conduit
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Aérien et couvert
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

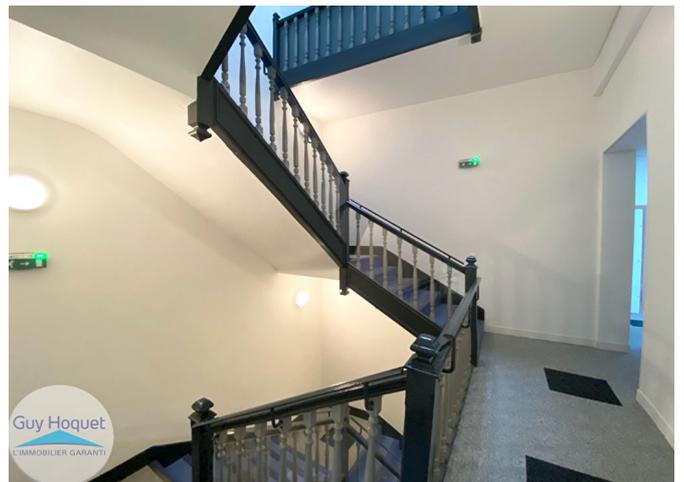
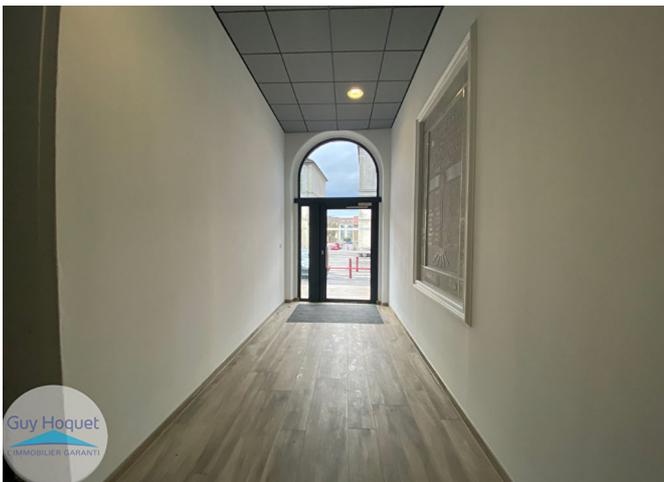
Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien







Guy Hoquet
IMMOBILIER GARANTI