



## Appartement Vesoul 3 pièce(s)

VESOUL 70000

**490 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 460 € Honoraires

charges locataires: 460 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 210 €  
TTC.

**Guy HOQUET VESOUL**

74 rue Pierre Curie  
70000 VESOUL

**03 84 96 71 71**

## Appartement Vesoul 3 pièce(s)

À louer - Appartement 78 m<sup>2</sup> - Centre-ville de Vesoul

Venez découvrir cet appartement de 78 m<sup>2</sup>, idéalement situé en plein centre-ville de Vesoul, à proximité immédiate des commerces et commodités.

Situé au 4ème étage sans ascenseur, il se compose d'une cuisine équipée, d'un séjour, de deux chambres ainsi que d'une salle de bains.

Le chauffage est assuré par une chaudière individuelle au gaz, permettant une gestion autonome de votre consommation.

Une cave privative complète ce logement.

Loyer HC: 460€

Provision de charges: 30€ (eau froide, taxe d'ordure ménagère, entretien chaudière)

Contactez-nous pour obtenir plus d'informations ou organiser une visite.

78 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Etage                  | 4                 |
| Nombre étages          | 4                 |
| Provision sur charges  | 30 €              |
| Dépôt de garantie      | 460 €             |
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 217 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1660€ et 2290€

## Photos du bien





